

KAKUMÄE SADAM
EESKIRI

1. Sadama üldandmed:

Sadama nimi:	KAKUMÄE SADAM
Sadama kood:	EE KAK
Sadama ülesanne:	Sadamateenuseid osutatakse sõltumata veesõiduki suurusest
Koduleht:	www.havenk.com
e-post:	marina@havenk.com
Telefon:	+372 53700023

Sadama pidaja ettevõtluse vorm:

Ärinimi / Ees- ja perekonnanimi:	Haven Management OÜ
Registrikood/isikukood:	14190582

Sadama asukoht, maa-ala ja akvatoorium:

Sadama aadress:	Nooda 8 , Haabersti linnaosa, Tallinna linn, Harju maakond, 13516
Sadama kaldajoone punkt:	
Laius:	59°27'04.01"N
Pikkus:	24°36'25.09"E
Akvatooriumi pindala (m ²):	77879.8
Maa-ala pindala (m ²):	69578.8

Sadama tehnilised andmed:

Sadamas on kokku 289 ujukai kohta. Ujukaide kõrgus veepinnast on 0,6 m, 1. kai kõrgus aasta keskmisest veetasemest on 1,5 m.

Kaid

Kai number	Pikkus (m)	Sügavus (m) kai ääres (BK77)	Sügavus (m) kai ääres (EH2000)	Kasutajad
A	180,0	2,4	2,2	Väikelaev
B - G	171,0	2,6	2,4	Väikelaev, Merematkelaev
B - R	171,0	2,2	2,0	Väikelaev, Merematkelaev
C - G	167,4	3,2	3,0	Väikelaev, Merematkelaev
C - R	167,4	2,7	2,5	Väikelaev, Merematkelaev
D - G	142,5	3,3	3,1	Väikelaev, Merematkelaev
D - R	165,0	3,1	2,9	Väikelaev, Merematkelaev
E	39,0	3,5	3,3	Väikelaev, Merematkelaev
F	60,0	4,0	3,8	Väikelaev, Merematkelaev
G - 1 - külaliskai	54,0	3,7	3,5	Väikelaev, Merematkelaev
G - 2 - külaliskai	39,0	3,4	3,2	Väikelaev, Merematkelaev

Veesõidukite gabariidipiirangud:

Veesõiduki suurim pikkus:	30.0
Veesõiduki suurim laius:	9.0
Veesõiduki suurim süvis:	3.8
Veesõiduki kogumahutavus:	alla 500
Lisainfo veesõidukite kohta:	

Keskkonnakaitse nõuetest, lasti ohtlikkusest tulenevad piirangud:

Üldised keskkonnakaitse alased nõuded tulenevad kehtivatest õigusaktidest, MARPOL konventsioonist ja Sadama eeskirjast.

Sadama tööaeg:

24 h
Sadama kontor on avatud navigatsiooniperioodil igapäevaselt kell 8:00 kuni 20:00.

Sadama navigatsioonihooaeg:

Navigatsiooni perioodi algus:	1. mai
Navigatsiooni perioodi lõpp:	31. oktoober

Kohaliku aja erinevus UTC-st:

Kohaliku aja erinevus UTC-st:	Suveajal +3 tundi (märtsi viimasest pühapäevast kuni oktoobri viimase pühapäevani) ja talveajal +2 tundi
-------------------------------	--

Üldandmed sadamas tegutsevate ettevõtjate kohta:

Haven Management OÜ

2. Veesõidukite sadamasse sisenemise, sadamas seismise ja sadamast lahkumise korraldus**Sisenemis- ja väljumiskavatsusest teatamine:**

Haven Kakumäe jahisadamasse sisenemisel ja sadamast väljumisel peab laeva kapten sellest teavitama sadama töötajat ning saama selleks loa.
Haven Kakumäe jahisadamasse hooajal alaliselt kaikohta omavad alused peavad vormistama väljasõidu ja saabumise Haven Kakumäe sadama kontoris.
Teadet saab edastada ka sadama telefonidel või VHF kanalil 10.

Sisenemise- ja väljumise loa andmine:

Sadamakapten võib keelata laeva väljumise sadamast, kui:

- on tasumata sadamatasud või sadamast tellitud teenused
- selleks volitatud pädev ametiasutus annab vastava korralduse
- laev ei ole visuaalsel hinnangul meresõidukõlblik
- laevapere ei ole komplekteeritud nõuetekohaselt
- ohutut meresõitu, inimeste tervist või keskkonda ohustavate muude tegurite olemasolul

Sisenemis- ja lahkumisteatise menetlemine ja nõutav informatsioon:

Nõutav informatsioon:

- laeva nimi või registrinumber
- väljumisaeg
- kapteni nimi
- kaassõitjate arv
- sihtkoht

Sisenemisformaalsuste korraldamine ja nõutavad dokumendid vastavalt karantiini, tolli- ja piirivalverežiimile:

Haven Kakumäe jahisadamast toimub piirikontroll eelneval väljakutsel. Tallinna kordoni telefoninumber: +372 619 1260

Laeva lahkumisel kolmandate riikide sadamatesse peab laev enne Eesti territoriaalvetest lahkumist täitma nõutava piiri- ja tolliformaalsused lähimates rahvusvaheliseks liikluseks avatud piiripunktides. Laevade ja nende meeskonnaliikmete ja reisijate suhtes, kes lahkuvad või saavad Haven Kakumäe jahisadamast kolmandasse riiki (mitte-Schengeni liikmesriiki) tuleb läbida piirikontroll. Piirikontroll tuleb läbida enne kolmandasse riiki lahkumist või kolmandast riigist saabumist mõnes Schengeni liikmesriigi rahvusvaheliseks liikluseks avatud piiripunktis. Piirikontrolli teostamisel võetakse aluseks seadusandlikest õigusaktidest tulenevaid nõudeid. Laeva kapten esitab kontrolli teostavale piirivalveametnikule:

Laeval viibivate isikute nimekirja e. munsterrolli kahes eksemplaris, Eesti laeva korral üks eksemplar;

* laeval viibivate isikute reisidokumendid;

* laeva omandiõiguse tunnistuse.

Kui laeva kasutab isik, kes ei ole selle omanik, peab tal kaasas olema omaniku poolt välja antud volikiri, laenutuskvititung või rentimist tõendav dokument. Laeva õigustatud kasutamist võib tõendada ka laeva omaniku poolt allkirjastatud munsterrolliga.

NB! Schengeni liikmeriikides reisimisel peab olema kaasas kehtiv reisidokument (pass, ID-kaart).

Vabatsiooni rakendamine:	ei
Piiripunkt:	
Riikliku järelevalve kontaktandmed sadamas:	-
Järelevalveasutuste kohalolek:	ei
Tollikontrolli olemasolu sadamas:	ei
Veterinaarkontrolli olemasolu sadamas:	ei
Taimekaitsekontrolli olemasolu sadamas:	ei
Laevakontrolli olemasolu sadamas:	ei

Piiripunkt:

Piiripunkt:	Piirikontroll väljakutsel
Piirikontrolli rakendatakse:	
Töö aeg:	
Kontaktandmed:	

Karantiini-, tolli- ja piirivalveformaalsused ning dokumentide vormistamine:

-

Side korraldamine veesõidukitega sadamasse sisenemisel, sadamas seismisel ja sadamast väljumisel:

Sadamakontori telefonil: +3726777444

VHF	
Raadioside töökanalid:	VHF 10
Kutsung:	Haven Kakumäe

Nõuded sildunud veesõidukitele (keelud, kohustused, piirangud ning muud tingimused):

- Sadamakapteni korraldused, mis puudutavad laevade seismist või ümberpaigutamist sadamas on kohustuslikud nende omanikele.
- Sadamasse sisenevate ja sealt väljuvate laevade liiklemine Sadama akvatooriumil on keelatud tuule tugevusega üle 18 m/sek ja/või nähtavusega alla 100 m. Vastava otsuse võtavad vastu Sadamakapten koos Laeva kapteniga, arvestades Laeva tehnilisi iseärasusi.
- Akvatooriumil liikudes ei tohi laeva kiirus ületada 3 sõlme.
- Sadama akvatooriumil on keelatud sõitmine jettidega, väikeste kummipaadidega, vesilennukitega, sõudepaadidega ja purjelaudadega, välja arvatud Sadamasse sisse ja väljasõiduks ja/või Sadamakapteni loal.
- Sadama akvatooriumis ei tohi ühelgi juhul lohesurfata (kite surfing).
- Sadama ülemal on õigus piirata laevade liiklust ja/või kehtestada liiklust piiravaid nõudeid.
- Kütuse tankimine toimub ainult kail nr 6.
- laevade sildumisotsad peavad olema kinnitatud nii, et oleks tagatud ohutu seismine sadamas igasuguse ilmaga tagades ohutuse ka naaberlaevadele.
- Kõikidel sadamas seisvatel laevadel peab olema nõuetekohane märgistus (nimi või number laeva pardal).
- Kapten peab kindlustama inimeste ohutu laevale peale- ja mahamineku ning seal oleva vara kaitse. Sadam ei vastuta laeva omaniku vara eest.
- Kaldavoolu kasutamine tuleb kooskõlastada sadama korrapidajaga. Kui tuulekiirus ületab 18 m/s on laeva omanikud kohustatud kaldavoolu välja lülitama.
- laevade vette laskmine ja väljatõstmine tuleb kooskõlastada jahisadama korrapidajaga.
- Ohutuse eest vastutab laeva omanik või teda esindav isik.
- Kõikidel laeva kiilplokidel ja treileritel peab olema laeva nimi või number.
- Kiilplokid ja treilerid peavad olema puhtad ja värvitud.
- Kai ääres seisvatel laevadel on keelatud sõukruviga töötada.
- Kõikidest hüdrotehniliste seadmete ja meremärkide lõhkumise või vigastamise juhtudest tuleb teavitada sadama korrapidajat.
- Peale vee tankimist panna kokku veevoolikud selleks ettenähtud kohta, jälgida, et veekraanid saaksid kinni.
- Märgates tekkinud või tekkida võivaid kahjustusi ja vigu ujuvillal, teistel sadama rajatistel või naaberlaevadel (otsad või puri lahti, vender pole õiges kohas, sild või detailid purunenud vms) tuleb vigastused võimalusel likvideerida ja teatada sadama korrapidajale.
- Sadamas seisvatel jahtidel peab seisevtaglas ning pakitud (rullitud) purjed olema kinnitatud turvaliselt ja sellisel moel, et nad ei tekitaks liigset müra.
- Jahisadamas on keelatud:
 - * ilma jahisadama korrapidaja või administratsiooni loata laevade ümberpaigutamine;
 - * tankimine kanistritest;
 - * laeva omavoliline elektrivõrku lülitamine;
 - * vältima fekaalvee sattumist sadama akvatooriumi (keelatud on kasutada laeval WC-d, kui puudub fekaalvee kogumise paak);
 - * kanistrite, õli ja kütuse vaaside hoidmine kail;
 - * prahi viskamine vette ja kaile;
 - * paigaldada jäätmeid mujale kui selleks ettenähtud konteinerisse;
 - * laeva omaniku, kapteni või neid asendava isiku loata laevale minek;
 - * pidada laevas vaktsineerimata loomi;
 - * kuulata valju muusikat või käituda rahu häirivalt alates 23.00 kuni 06.00;
 - * ujuda või kalastada sadama veealal.
- Jahisadam pakub oma territooriumil olevat kaikohta hinnakirjas fikseeritud tasu eest laevale vajalike teenuste tarbimiseks kuid ei sõlmi hoiulepingut laeva ega sellel olevate asjade hoidmiseks ning ei vastuta laeva ega laeval paikneva vara eest.
- Haven Kakumäe jahisadam ei vastuta kahjude eest, mis võivad tekkida Haven Kakumäe territooriumil ja akvatooriumil varguste, loodus- või tuleõnnetuse tagajärjel.
- laevade tankimine toimub laevade tanklas.
- Ohtlike jäätmete äraandmiseks on jahisadamas spetsiaalne, vastavalt märgistatud, koht sadama staapelplatsil. Vastu võetakse pilsivett, kasutatud akusid, vana õli, reostunu materjale, toiduõli, reostunud taarat.
- Muu olmeprügi panna selleks ettenähtud prügikastidesse või konteineritesse. Jälgida märgistusi ja sorteerida prügi vastavalt.
- Aluste transport toimub aluse omaniku järelevalve all ja vastutusel. Haven Kakumäe

jahisadam ei vastuta aluste territooriumil transportimisel ja hoiustamisel tekkida võivate varaliste kahjustuste eest.

- Kalastamine sadamarajatistelt (sh muul) või sadama akvatooriumist on keelatud

Sise- ja tekitööd sildunud veesõidukitel (müra ja prahti tekitavate tööde teostamine, keevitustööd ja tööd lahtise tulega, pardatagused tööd, paatide ja parvede veeskamine, ballasti pumpamine ja tankide pesemine, peamasina remont):

- Laeva omanik on kohustatud kooskõlastama jahisadama korrapidajaga tööd, mis tekitavad suurt müra ja prahti.
- Tuleetööd laevades ja sadama territooriumil on lubatud sadama korrapidaja loal. Loa saamisel tuleb tööde alustamisest ja lõpetamisest teavitada sadamakontorisse.
- Pardatagustest töödest tuleb informeerida jahisadama korrapidajat ja võtta tarvitusele abinõud, et garanteeritakse sadama akvatooriumi vee puhtuse säilimine.

3. Laevaliikluse korraldamine akvatooriumil

Veesõidukite liiklemine sadama akvatooriumil (ümberpaigutus, manöövrid):

- Laeva või muu veesõidukiga Haven Kakumäe veealal liigeldes kehtivad "Rahvusvahelised laevade kokkupõrke vältimise reeglid".
- Laevade üheaegsel sisse- ja väljasõidul kehtib sadamast väljuva eelistus, v.a. juhul kui tegu on hädaolukorraga.
- Sadama veealal liiklemisel ja manööverdumisel peab laeva kapten valima sellise kiiruse, et ei tekiks ahtrilainet kuid mitte üle kolme sõlme ning, et liiklemine või manööver oleks ohutu nii oma laevale kui ka teistele laevadele.
- Laevade ümberpaigutuseks sadamas võib loa anda ainult sadama kapten või korrapidaja.

Veesõidukitele esitatavad nõuded liiklemisel normaal – ja eritingimustes:

Erinõuded liiklemiseks esitab sadamakapten vastavalt vajadusele.

Sildumine:

- Kaikoha üürilepingu sõlminud laevad silduvad sadamapidaja poolt ettenähtud kohas. Sadamas kaikohta püsivalt mitte üürivatele laevadele (külalisalused) määrab sildumiskoha sadamakapten või korrapidaja.
- Sildumisel tuleb järgida head meretava
- Sildumisel ei tohi ohustada teisi laevu ega sadamarajatisi.
- Sildumisotsad ja vendrid kohale asetada nii, et ohutu seismine oleks tagatud iga ilmaga.

Pukseerimine:

Pukseerimine sadama territooriumil on lubatud ainult erandkorras ja sadamakapteni loal.

Liiklus jääoludes:

Jääoludes Haven Kakumäe sadamas navigatsiooni ei toimu.

Erinõuded:

-

4. Osutatavad sadamateenused ja nendega seonduvad teenused ning nende osutamise korraldus

Sadamas osutatakse järgmiseid sadama põhiteenuseid:

Teenuse liik:	Veeliikluse korraldamine akvatooriumil ja sissesõiduteel
Teenuse kirjeldus:	

Teenuse osutajad ja nende kontaktandmed:

Ärinimi / Ees- ja perekonnanimi:	Haven Management OÜ
Registrikood/isikukood:	14190582
Aadress:	Lesta tn 16, Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 13516
Telefon:	+3726777444
Faks:	
e-post:	martin@havenk.com
Koduleht:	www.havenk.com
Kontaktisik:	Martin Tuul

Teenuse liik:	Veesõiduki sildumise võimaldamine
Teenuse kirjeldus:	

Teenuse osutajad ja nende kontaktandmed:

Ärinimi / Ees- ja perekonnanimi:	Haven Management OÜ
Registrikood/isikukood:	14190582
Aadress:	Lesta tn 16, Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 13516
Telefon:	+3726777444
Faks:	
e-post:	martin@havenk.com
Koduleht:	www.havenk.com
Kontaktisik:	Martin Tuul

Stividoritööd:

Stividoritööde võimalus:	ei
--------------------------	----

Veega varustamine:

Joogiveega varustamise võimalus:	jah
Kogus:	1.0 m ³

Laevaheitmete ja lastijäätmete vastuvõtt:

Laevaheitmete vastuvõtt:	jah
Lastijäätmete vastuvõtt:	ei
Olmeprahi vastuvõtu võimalus:	jah
Olmeprahi vastuvõtu kogus:	1.0 t
Pilsivee vastuvõtu võimalus:	jah
Heitvete vastuvõtu kogus:	2.0 m ³
Heitvete vastuvõtu võimalus:	jah
Pilsivee vastuvõtu kogus:	2.0 m ³
Muude saasteainete vastuvõtu võimalus:	jah

Lastitöötlemisterminali iseloomustus

-	
---	--

Kütuse ja määrdeainetega varustamine:

Kütusega varustamise võimalus:	jah
--------------------------------	-----

võimalus:	
Kütusega varustamise kogus:	2.0 t

Tuukritööd:

Tuukritööde võimalus:	ei
-----------------------	----

Remondi- ja värvimistööd:

Remondi- ja värvimistööde võimalus:	jah
Teostatava remondi liik:	Pisiremont
Müra ja prahti tekitavate tööde tegemise võimalus:	jah
Keevitustööde lahtise tulega tegemise võimalus:	ei
Pardataguste tööde tegemise võimalus:	jah
Peamasina remondi võimalus:	jah

Veesõiduki ühendamise side-, energia- ja muude kaldasüsteemidega:

Laeva ühendamise võimalus sidesüsteemidega:	jah
Laeva ühendamise võimalus energiasüsteemidega:	jah

Muud sadama poolt osutatavad teenused:

Teenuse liik:	Slipp
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	25 meetrit lai, sealhulgas 10 meetrine kummimattidega kaetud svertpaatide veeskamise ala

Teenuse liik:	Internet
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	Tasuta WiFi

Teenuse liik:	Dušš
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	

Teenuse liik:	Jalgratta laenutus
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	

Teenuse liik:	Kütus
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	Saadaval 24. Automaattankla, operaator Alexela, bensiin ja diiselkütus.

Teenuse liik:	Prügi vastuvõtt
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	Olemeprügi, vanapaberi ja ohtlike jäätmete vastuvõtmine

Teenuse liik:	WC
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	

Teenuse liik:	Parkla
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	Tasuline parkimine. Europark

Teenuse liik:	Elekter
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	Ujuvkaidel teeninduspostides

Teenuse liik:	Toitlustamine
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	Restoran Puri: https://puriresto.ee/en/ Kohvik Ankur: https://www.facebook.com/Kohvik-Ankur-2339144536106608/

Teenuse liik:	Joogivesi
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	Sadamas ja ujuvkaidel teeninduspostides. 98 kraani

Teenuse liik:	Pesupesemise võimalus
Teenuse nimetus:	
Teenuse kirjeldus:	Pesumasin ja kuivati

Teenuse liik:	Muu teenus
Teenuse nimetus:	Videovalve
Teenuse kirjeldus:	Videovalve 24/7

Teenuse liik:	Muu teenus
Teenuse nimetus:	Raamkraana 130t
Teenuse kirjeldus:	Raamkraana väikelaevade tõstmiseks kuni 130t. Varustatud ka mastikraanaga (18 m).

Teenuse liik:	Muu teenus
Teenuse nimetus:	Halli vee äraandmine
Teenuse kirjeldus:	

Raudteede iseloomustus

Puudub ühendus raudteega

Maismaateede iseloomustus

Sadamaalale toob asfaltkattega sõidutee ja kergliiklustee.
--

Tualettide arv

Tualettide arv	14
----------------	----

5. Reisijate teenindamise korraldus

Laevale ja laevalt mahamineku korraldamine:

Reisijate laevalemineku ja mahamineku korraldamine:	ei
Piletimüük:	ei
Reisija ohutusnõuded:	-
Teenused reisijatele:	-

6. Meditsiiniabi korraldamine sadamas

Meditsiinipunkti olemasolu:	ei
-----------------------------	----

Kontaktinfo:	112
--------------	-----

7. Tuleohutusnõuded sadamas ja päästetööde korraldus

Tuleohutusnõuded sadamas seisvatel laevadel:	Sadamas seisvate laevade pääste- ja tuletõrjearustus peab olema töökorras ja vastama kehtestatud nõuetele. Tuleohtlikud tööd laeval peavad olema kooskõlastatud sadama korrapidajaga. Tulekahju likvideerimist laeval juhivad laeva kapten või teda asendav isik.
Vahendite paiknemine:	25kg ABC pulberkustuti ratastel paikneb sadamahoones. 9 kg vahtkustutid (2 tk) asuvad sadamahoones Honda WB 30 veepump

Viide reostustõrjele:	www.havenk.com
-----------------------	--

8. Päästeasutuse ja muu abi andva või järelvalvet teostava asutuse väljakutsumise kord

Valveteenuse korraldaja nimi:	-
Äriregistri kood:	-
Kontaktandmed:	-
Valverežiimi kirjeldus:	-
Politsei:	112
Päästeteenistus:	112